



PREFEITURA MUNICIPAL DE COIMBRA

Rua Álvaro de Barros, 401 - Centro - CEP: 36.550-000 - COIMBRA - MG
CNPJ.: 18.132.464/0001-17 - Telefones.: (32) 3555-1152 / (32) 9 9851-4488

MEMORIAL DESCRITIVO INFRAESTRUTURA

Execução da infraestrutura pelo próprio Município para atender ao Conjunto Habitacional – 25 Unidades

O presente memorial descritivo refere-se infraestrutura a ser construída na área onde será feita a construção de 25 (vinte e cinco) unidades habitacionais no Município de Coimbra/MG, a serem executadas com recursos do Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social (FNHIS), conforme Termo de Compromisso MCIDADES nº 974117/2025 – Operação nº 1100301-52.

2 INFRAESTRUTURA

O Município de Coimbra dispõe de equipamentos e equipe técnica própria, devidamente capacitada para a execução dos serviços de infraestrutura, os quais serão realizados diretamente pela Prefeitura Municipal. Desta forma, **não haverá necessidade de contratação de empresa para estas etapas**, o que proporcionará **menor dispendio financeiro**, visto que os serviços serão pagos com recursos próprios do Município.

A **infraestrutura do conjunto habitacional** será composta pelas seguintes etapas e serviços:

- **Rede de drenagem pluvial:** execução de valas, reaterro compactado e assentamento de tubos de concreto DN 400 mm e DN 600 mm, com juntas elásticas e caixas de inspeção e de passagem em alvenaria de tijolos maciços revestidas em argamassa de cimento e areia, conforme projeto e normas técnicas aplicáveis;
- **Rede coletora e tratamento de esgotos sanitários:** assentamento de tubulação em PVC cor ocre DN 150 mm, incluindo execução de poços de visita em alvenaria, caixas de inspeção e ligações prediais, atendendo as normas e padrões da concessionária;



PREFEITURA MUNICIPAL DE COIMBRA

Rua Álvaro de Barros, 401 - Centro - CEP: 36.550-000 - COIMBRA - MG
CNPJ.: 18.132.464/0001-17 - Telefones.: (32) 3555-1152 / (32) 9 9851-4488

- **Rede de distribuição de água:** instalação de tubos de PVC DN 50 mm, PBA JEI (Ponta Bolsa Anel Junta Elástica Integrada), com execução de ramais de ligação domiciliar e válvulas de manobra, conforme normas da concessionária **COPASA**;
- **Rede elétrica e iluminação pública:** fornecimento e instalação de postes de concreto pré-moldado, lançamento de fios e cabos, instalação de luminárias e lâmpadas em conformidade com as especificações e normas da concessionária de energia elétrica;
- **Terraplenagem:** execução de cortes, aterros e compactação de subleito com equipamento adequado, atendendo ao projeto topográfico e às especificações do empreendimento;
- **Pavimentação:** execução de base em brita graduada devidamente compactada, aplicação de subleito compactado e revestimento asfáltico com asfalto tipo PMF (Pré-Misturado a Frio), incluindo execução de meio-fio em concreto pré-moldado, assentado e rejuntado com argamassa de cimento e areia.

Coimbra, 30 de junho de 2025

João Adelmo Lessa
Eng. Civil – CREA 58756/D

Maurílio Dias Massensini
Prefeito