



PREFEITURA MUNICIPAL DE COIMBRA

Rua Álvaro de Barros, 401 - Centro - CEP: 36.550-000 - COIMBRA - MG

C.G.C.: 18.132.464/0001-17 - Telefax.: (32) 3555-1152 / 3555-1214

1. DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA – DFD

Órgão: **Prefeitura Municipal de Coimbra**

Requisitante (Unidade/Setor/Departamento): **Departamento de Assistência Social**

Responsável pela Demanda: **Ana Paula Lana de Araújo Teixeira**

Cargo/Função: **Diretor de Assistência Social**

E-mail: diretorialsocial.coimbra@gmail.com

Telefone: **(31) 995908556**

1. Objeto: Contratação de empresa especializada na execução de obra na construção civil, na qual será utilizada a modalidade de concorrência (licitação) para contratar uma empresa que será responsável tanto pela elaboração do projeto básico e executivo quanto pela execução da obra ou serviço.

2. Justificativa da necessidade da aquisição:

A necessidade de contratação decorre do déficit habitacional de famílias que se enquadram nos requisitos do Programa Moradia Digna - Construção de Unidades Habitacionais, o qual possibilita a seleção de empresas para elaboração de projetos e a produção das unidades habitacionais.

Atualmente o Departamento de Engenharia possui quadro reduzido de engenheiros, o que dificulta a elaboração de projetos.

2.2 - Esta demanda está contemplada no Plano Anual de Contratação da Prefeitura Municipal de Coimbra - PCA 2024 e devidamente registrada no Portal Nacional de Compras Públicas.

3. Descrições e quantidades

LOTE 01

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QTD	VALOR INVESTIMENTO
01	Construção de Unidades Habitacionais FNHIS	UNID	25	R\$ 3.326.614,25



PREFEITURA MUNICIPAL DE COIMBRA

Rua Álvaro de Barros, 401 - Centro - CEP: 36.550-000 - COIMBRA - MG

C.G.C.: 18.132.464/0001-17 - Telefax.: (32) 3555-1152 / 3555-1214

LOTE 02

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QTD	VALOR INVESTIMENTO
01	Trabalho Social	Nº família	25	R\$ 81.250,00

4. Observações gerais →

Objeto: (x) Serviço não continuado

() Serviço continuado SEM dedicação exclusiva de mão de obra

() Serviço continuado COM dedicação exclusiva de mão de obra

() Material de consumo

() Material permanente / equipamento

4.1 - Previsão de data para assinatura contratual/ARP: 06/2026

4.2 - Local de Execução: A Construção de 25 Unidades Habitacionais, Localizado à rua Santo Antônio, Praça de Esportes, Coimbra/MG

4.3 - Unidade responsável para esclarecimentos: **Setor de Engenharia da Prefeitura Municipal**

4.6 - Servidor (es) responsável (is) para esclarecimento (s):

4.6.1. Identificação do gestor titular da ARP

Nome do servidor: **João Adelmo Lessa**

Matrícula: 100047– CPF: 545,972.856-87

Lotação: **Engenheiro Civil – CREA 58756/D**

Fone: **(31) 97162-0290**

E-mail: **Joao.a.lessa@gmail.cm**

4.6.2. Identificação do gestor suplente da ARP



PREFEITURA MUNICIPAL DE COIMBRA

Rua Álvaro de Barros, 401 - Centro - CEP: 36.550-000 - COIMBRA - MG

C.G.C.: 18.132.464/0001-17 - Telefax.: (32) 3555-1152 / 3555-1214

Nome do servidor: **Kaio Henrique Furtado**

Matrícula: **113028** – CPF: 157.219.946-65

Fone: **(32) 99960-1627**

Lotação: **Assessor de Contratos, Compras e Licitação**

E-mail: kaiohenrique1712@gmail.com

4.6.3. Identificação do fiscal do contrato/ARP

Nome do servidor: **Ana Paula Lana de Araújo Teixeira**

Matrícula: **113485** - CPF: 074.183.646-79

Lotação: **Diretor de Assistência Social**

Fone: (31) 99590-8556

E-mail: **anapaulacdr28@gmail.com**

4.7. Equipe responsável pela elaboração do Estudo Técnico Preliminar:

4.7.1. Nome do Servidor

Nome do servidor: **Maria Aparecida Miranda Lana**

Matrícula: 100079

Lotação: **Departamento de Administração**

Fone: **(32) 98423-1889**

E-mail: aparecida.barbosalana@gmail.com

4.8 - Prazo para pagamento: **conforme boletim de medição e liberação pela do desbloqueio realizado pela Caixa Econômica Federal.**

Rua Álvaro de Barros, nº 401 , Centro - Coimbra/MG – Setor de Engenharia da Prefeitura Municipal de Coimbra

Ana Paula Lana de Araújo Teixeira

Diretor de Assistência Social

CPF: 074.183.646-79

Matrícula: 113485

Em conformidade com a legislação que rege o tema, encaminhe-se à autoridade competente para análise de conveniência e oportunidade para a aquisição e demais providências cabíveis.