

ATA FINAL

Prefeitura Municipal de Coimbra
Prefeitura Municipal de Coimbra
Concorrência por Menor Preço - 001/2025

Dúvidas

Data Dúvida	Assunto	Data Resposta
23/06/2025 - 14:41:54	Gostaria de saber se tem como nos enviar planilha orçamentária e cronograma físico em EXCEL	-
Dúvida: Gostaria de saber se tem como nos enviar planilha orçamentária e cronograma físico em EXCEL		
Resposta:		

Lotes Licitados

Lote	Item	Descrição	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação	Julgamento
0001							
	0001	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO EM OBRA PARA REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS, CONFORME DESCRITIVO NA PLANILHA ORÇAMENTARIA.	336.958,79	1	SERV.	Homologado	Menor Preço
		VALOR TOTAL ESTIMADO	336.958,79				

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
22/05/2025 - 14:04	DFD - REFORMA CRAS.pdf
22/05/2025 - 14:05	ETP REFORMA CRAS.pdf
22/05/2025 - 14:05	TR - AQUISIÇÃO DE OBRA DE PAVIMENTAÇÃO.pdf
22/05/2025 - 14:05	1- CRAS-REF-HID-F1-1-ass.pdf
22/05/2025 - 14:06	2- R1- ProjetoReforma-JL - Folha - P01 - 07.pdf
22/05/2025 - 14:06	3- R1- ProjetoReforma-JL - Folha - P02 - 07.pdf
22/05/2025 - 14:06	4- R1- ProjetoReforma-JL - Folha - P03 - 07.pdf
22/05/2025 - 14:06	5- R1- ProjetoReforma-JL - Folha - P04 - 07.pdf
22/05/2025 - 14:07	6- R1- ProjetoReforma-JL - Folha - P05 - 07.pdf
22/05/2025 - 14:07	7- R2- ProjetoReforma-JL - Folha - P06-7.pdf
22/05/2025 - 14:07	8- R2- ProjetoReforma-JL - Folha - P07-7.pdf
22/05/2025 - 14:07	9- R1- Croqui_Localização_GEO_ assinadoJL (1) (1).pdf
22/05/2025 - 14:11	10- R2- ORC-CRAS.pdf
22/05/2025 - 14:11	11- R2- QCI-CRAS.pdf
22/05/2025 - 14:11	12- R1- BDI1-CRAS- Assinado.pdf
22/05/2025 - 14:11	13- R1-Composições-CRAS-assinado.pdf
22/05/2025 - 14:12	14- R1-MEMOCALC-CRAS- assinado.pdf
22/05/2025 - 14:12	15- ART-MG20253789675.dWyw9.pdf
22/05/2025 - 14:12	16-Localização de edificação pública que será destinada a atendimento do CRAS (1).pdf
22/05/2025 - 14:12	17-Memorial-Especificação dos serviços.pdf
22/05/2025 - 15:50	EDITAL.pdf
23/05/2025 - 07:41	PM Coimbra - 1089059-65 - Contrato de Repasse - conformidade (1).pdf

Mensagens Enviadas pelo Agente de Contratação

Data	Assunto	Frase
03/07/2025 - 08:47:50	Envio de Propostas Readequadas 001/2025	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 12:00 do dia 03/07/2025.
03/07/2025 - 08:48:23	Envio de Propostas Readequadas 001/2025	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 12:30 do dia 03/07/2025.



03/07/2025 - 08:49:05	Documentos solicitados para o processo 001/2025	Foram solicitadas diligências no lote 0001 do processo 001/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
03/07/2025 - 09:47:30		Você recebeu uma nova proposta readequada no lote 0001 do processo 001/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
03/07/2025 - 09:48:16		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no lote 0001 do processo 001/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
04/07/2025 - 11:09:13	Documentos solicitados para o processo 001/2025	Foram solicitadas diligências no lote 0001 do processo 001/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

Vencedores

F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA - Tipo: EPP/SS - LC123: Sim - Documento 26.048.484/0001-32 - Endereço: Av. Dr. Carlos Soares - CEP: 36520000 - UF: MG - Município: - Telefone: (32) 99985-4223

Lote	Item	Produto	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Melhor Lance	Valor Total
0001		LOTE 001-REFORMA DO CRAS					
	0001	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO EM OBRA PARA REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS, CONFORME DESCRITIVO NA PLANILHA ORÇAMENTARIA.	N/C	Marca própria	1 SERV.	R\$ 327.000,00	R\$ R\$ 327.000,00
TOTAL DO LOTE							R\$ 327.000,00
TOTAL DO VENCEDOR						R\$ 327.000,00	

Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal.
Declaração de Acessibilidade	Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.
Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

LOTE 0001 - ITEM 0001 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO EM OBRA PARA REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS, CONFORME DESCRITIVO NA PLANILHA ORÇAMENTARIA.

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
JP PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA	57.975.495/0001-91	04/06/2025 - 19:07:26	N/C	N/C	1	R\$336.958,00	R\$ 336.958,00	Sim
F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	26.048.484/0001-32	02/07/2025 - 07:48:35	N/C	Marca própria	1	R\$332.548,74	R\$ 332.548,74	Sim
ST CONSTRUÇOES - ERVALIA LTDA	46.509.593/0001-17	02/07/2025 - 09:17:17	N/C	N/C	1	R\$336.958,79	R\$ 336.958,79	Sim
LUIS GUILHERME FARIA MARQUES CPF 147.623.677-10	47.045.007/0001-93	02/07/2025 - 18:25:19	N/C	N/C	1	R\$336.000,00	R\$ 336.000,00	Sim



Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	26.048.484/0001-32	90 dias
ST CONSTRUÇOES - ERVALIA LTDA	46.509.593/0001-17	90 dias
LUIS GUILHERME FARIA MARQUES CPF 147.623.677-10	47.045.007/0001-93	60 dias
JP PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA	57.975.495/0001-91	120 dias

Lances Enviados

0001 - LOTE 001-REFORMA DO CRAS

Data	Valor	CNPJ	Situação
04/06/2025 - 19:07:26	336.958,00 (proposta)	57.975.495/0001-91 - JP PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA	Válido
02/07/2025 - 07:48:35	332.548,74 (proposta)	26.048.484/0001-32 - F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	Válido
02/07/2025 - 09:17:17	336.958,79 (proposta)	46.509.593/0001-17 - ST CONSTRUÇOES - ERVALIA LTDA	Válido
02/07/2025 - 18:25:19	336.000,00 (proposta)	47.045.007/0001-93 - LUIS GUILHERME FARIA MARQUES CPF 147.623.677-10	Válido
03/07/2025 - 08:35:53	330.000,00	46.509.593/0001-17 - ST CONSTRUÇOES - ERVALIA LTDA	Válido
03/07/2025 - 08:39:28	328.000,00	47.045.007/0001-93 - LUIS GUILHERME FARIA MARQUES CPF 147.623.677-10	Válido
03/07/2025 - 08:43:43	327.000,00	26.048.484/0001-32 - F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	Válido

Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Lote	Data/Hora	Enviado por	Arquivo
Model	03/07/2025 - 09:48:16	26.048.484/0001-32 - F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	BALANÇO 2024_merged.pdf
Model	03/07/2025 - 09:48:16	26.048.484/0001-32 - F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	CÂMARA MUNICIPAL- GUIDOVAL.pdf
Model	03/07/2025 - 09:48:16	26.048.484/0001-32 - F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	certidao PF- Fernando- validade 03-2026.pdf
Model	03/07/2025 - 09:48:16	26.048.484/0001-32 - F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	certidao PJ- F A- validade 03-2026.pdf
Model	03/07/2025 - 09:48:16	26.048.484/0001-32 - F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	CERTIDAO_FALENCIA_CONCORDATA_30-06-25.pdf
Model	03/07/2025 - 09:48:16	26.048.484/0001-32 - F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	CND ESTADUAL 10-08-25.pdf
Model	03/07/2025 - 09:48:16	26.048.484/0001-32 - F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	CND FEDERAL 29-09-25.pdf
Model	03/07/2025 - 09:48:16	26.048.484/0001-32 - F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	CND MUNICIPAL 16-08-25.pdf
Model	03/07/2025 - 09:48:16	26.048.484/0001-32 - F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	CND TRABALHISTA 06-08-25.pdf
Model	03/07/2025 - 09:48:16	26.048.484/0001-32 - F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	CNPJ 04-06-25.pdf
Model	03/07/2025 - 09:48:16	26.048.484/0001-32 - F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	CONTRATO SOCIAL - F A CONSTRUTORA.pdf
Model	03/07/2025 - 09:48:16	26.048.484/0001-32 - F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	CRECHE COLÔNIA VRB.pdf
Model	03/07/2025 - 09:48:16	26.048.484/0001-32 - F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	DECLARAÇÕES.pdf
Model	03/07/2025 - 09:48:16	26.048.484/0001-32 - F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	DOC PESSOAIS FERNANDO.pdf
Model	03/07/2025 - 09:48:16	26.048.484/0001-32 - F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	FGTS 12-07-25.pdf
Model	03/07/2025 - 09:48:16	26.048.484/0001-32 - F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	TERMO DE COMPROMISSO.pdf



Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
04/07/2025 - 13:43	--	--

Classificação Parcial

LOTE 0001 - LOTE 001-REFORMA DO CRAS

Classif.	Fornecedor	CPF/CNPJ	Situação ¹	Valor Global
1º	F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	26.048.484/0001-32	Arrematante	327.000,00
2º	LUIS GUILHERME FARIA MARQUES CPF 147.623.677-10	47.045.007/0001-93	Classificado	328.000,00
3º	ST CONSTRUÇOES - ERVALIA LTDA	46.509.593/0001-17	Classificado	330.000,00
4º	JP PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA	57.975.495/0001-91	Classificado	336.958,00

¹ Arrematante; Desclassificado; Inabilitado, Classificado e Rejeitado.

Chat

Data	Apelido	Frase
03/07/2025 - 08:31:32	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas
03/07/2025 - 08:31:39	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto
03/07/2025 - 08:31:39	Sistema	No modo de disputa aberto a etapa de envio de lances na sessão pública durará dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
03/07/2025 - 08:31:39	Sistema	O processo utiliza o intervalo de lances de R\$ 5,00. Se o lance for inferior ao limite mínimo, o intervalo será desconsiderado.
03/07/2025 - 08:31:47	Agente de Contratação	Bom dia Prezados
03/07/2025 - 08:33:36	Agente de Contratação	abrirei o lote para lances!
03/07/2025 - 08:34:01	Sistema	O lote 0001 foi aberto pelo agente de contratação.
03/07/2025 - 08:34:01	Sistema	O lote 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
03/07/2025 - 08:45:45	Sistema	O lote 0001 foi encerrado.
03/07/2025 - 08:46:44	Sistema	O lote 0001 teve como arrematante F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA - EPP/SS com lance de R\$ 327.000,00.
03/07/2025 - 08:47:50	Sistema	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 12:00 do dia 03/07/2025.
03/07/2025 - 08:48:15	Sistema	Foi aberta negociação para o lote 0001. O prazo é até às 12:30 do dia 03/07/2025.
03/07/2025 - 08:48:23	Sistema	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 12:30 do dia 03/07/2025.
03/07/2025 - 08:49:05	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 12:30 do dia 03/07/2025.
03/07/2025 - 08:49:05	Sistema	Motivo: Solicito documentos de habilitação da empresa conforme edital; Proposta readequada
03/07/2025 - 08:49:43	Agente de Contratação	Ficarei no aguardo das documentações para análises
03/07/2025 - 09:47:30	Sistema	O lote 0001 recebeu uma nova proposta readequada.
03/07/2025 - 09:48:16	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.
03/07/2025 - 10:32:32	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 13:00 do dia 03/07/2025.
03/07/2025 - 10:32:32	Sistema	Motivo: Solicito declaração unificada e declaração de tratamento diferenciado conforme modelo do edital.
03/07/2025 - 10:52:38	Sistema	Foi encerrada a solicitação de documentos para o fornecedor F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA no lote 0001.
03/07/2025 - 10:52:38	Sistema	Motivo: Solicitação indevida.
03/07/2025 - 10:53:56	Agente de Contratação	F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA, favor desconsiderar a diligência anterior
03/07/2025 - 13:57:46	Agente de Contratação	amanhã darei o retorno da análise
04/07/2025 - 11:00:35	Agente de Contratação	Bom dia
04/07/2025 - 11:04:48	Agente de Contratação	- F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA, conforme especificado no item 4.5 (garantia da contratação) do Termo de referência, a contratada deverá apresentar uam garantia de caução no valor de 5% do valor da obra, ou seja o valor de R\$ 16.850,00, no ato da assinatura do contrato.
04/07/2025 - 11:05:56	Agente de Contratação	CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA, está ciente com esse valor de caução? Posso finalizar o processo?
04/07/2025 - 11:09:13	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 13:00 do dia 04/07/2025.



04/07/2025 - 11:09:13	Sistema	Motivo: Conforme especificado no item 4.5 (garantia da contratação) do Termo de referência, a contratada deverá apresentar uma garantia de caução no valor de 5% do valor da obra, ou seja o valor de R\$ 16.850,00, no ato da assinatura do contrato. Este cliente dessa caução? Posso finalizar o processo? Fico no aguardo da sua resposta via chat ou diligência.
04/07/2025 - 11:14:51	F. F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	Documentação Lote 0001: Bom dia, estamos de acordo com a garantia contratual, vamos acionar uma empresa de seguros, peço a gentileza de aumentar o prazo para apresentação do documento na plataforma.
04/07/2025 - 12:15:55	Agente de Contratação	F. F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA - , claro, obrigada!
04/07/2025 - 12:27:57	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 17:00 do dia 04/07/2025.
04/07/2025 - 12:27:57	Sistema	Motivo: Solicito documento de caução referente ao seguro da obra, no valor de R\$ 16.680,00.
04/07/2025 - 13:00:21	F. F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	Documentação Lote 0001: Boa tarde, a seguradora está nos pedindo o contrato assinado para emissão da apólice.
04/07/2025 - 13:09:22	Agente de Contratação	vamos fazer assim no ato do contrato apresenta a apólice
04/07/2025 - 13:10:06	Agente de Contratação	vou finalizar o processo, fazer o contrato, aguardar a análise do jurídico e envio para vocês
04/07/2025 - 13:13:44	F. F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	Documentação Lote 0001: ta bem, fico no aguardo contrato para enviar pra seguradora, obrigado!
04/07/2025 - 13:19:00	Agente de Contratação	por nada!
04/07/2025 - 13:19:16	Sistema	Foi encerrada a solicitação de documentos para o fornecedor F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA no lote 0001.
04/07/2025 - 13:19:16	Sistema	Motivo: solicitação incorreta.
04/07/2025 - 13:19:24	Sistema	A proposta readequada enviada para o lote 0001 foi aprovada pelo Agente de Contratação.
04/07/2025 - 13:19:32	Sistema	O fornecedor F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA teve sua proposta aceita no lote 0001.
04/07/2025 - 13:19:37	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 04/07/2025 às 13:29.
04/07/2025 - 13:32:50	Sistema	Para o lote 0001 foi habilitado o fornecedor F A CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA.
04/07/2025 - 13:32:54	Sistema	A habilitação do lote 0001 foi encerrada.
04/07/2025 - 13:33:04	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 04/07/2025 às 13:43.
04/07/2025 - 13:45:34	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.
04/07/2025 - 13:52:22	Sistema	O Lote 0001 foi adjudicado por Ariane Amélia Duarte Calil de Rezende.
04/07/2025 - 13:52:29	Sistema	O Lote 0001 foi homologado por Ariane Amélia Duarte Calil de Rezende.

Andreia dos Santos Alves
Agente de Contratação

Ariane Amélia Duarte Calil de Rezende
Autoridade Competente

RENAN PERES SILVA
Apoio

YGOR SOUZA ANDRADE
Apoio

