



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

1 – INFORMAÇÕES BÁSICAS

Nº do Processo Administrativo: ___/2025

Área Requisitante: Departamento Municipal de Cultura, Desporto e Turismo

Data: 04/06/2025.

2 - ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

A contratação pretendida encontra-se amparada pelo Plano de Contratações Anual e encontra-se devidamente prevista no planeamento orçamentário do órgão e do Departamento.

3 – DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A abertura de um processo para a execução do pedestal e a instalação do busto em homenagem ao Padre Jaime Antunes de Souza é de suma importância para atender à demanda histórica e cultural existente, bem como para assegurar a preservação do patrimônio material e imaterial de Coimbra-MG. Esta iniciativa, além de valorizar a arquitetura urbana e contribuir para o embelezamento do espaço público, presta uma justa homenagem a um personagem de grande relevância para a comunidade local. Assim, a execução do busto desempenha um papel crucial na manutenção da memória coletiva, no fortalecimento da identidade cultural e na promoção do sentimento de pertencimento entre os moradores. Constituindo uma ação estratégica de caráter multidimensional, que envolve aspectos simbólicos, culturais, turísticos e econômicos, inserindo-se no escopo das políticas públicas de gestão do patrimônio cultural e promoção do turismo sustentável em Coimbra-MG.

A iniciativa objetiva preservar e perpetuar a memória de uma personalidade de inegável relevância para a formação social e cultural do município, ao mesmo tempo em que busca enriquecer o repertório de bens culturais disponíveis à fruição pública. O monumento, ao se transformar em um novo marco urbano, atuará como um catalisador para a dinamização do turismo cultural e religioso, fortalecendo a imagem de Coimbra-MG como um destino que valoriza sua história e oferece experiências autênticas aos visitantes.

O planeamento cuidadoso da instalação do busto e de seu pedestal deverá considerar critérios técnicos que assegurem a harmonia com o entorno arquitetônico e paisagístico, bem como a acessibilidade e a segurança para os usuários. Além disso, a proposta atende aos princípios da sustentabilidade cultural, ao propiciar a valorização do patrimônio histórico local e estimular práticas de conservação preventiva, fundamentais para a manutenção dos valores culturais para as gerações futuras.

4- DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO



Entende-se necessário que a contratação apresente os seguintes requisitos:

- O revestimento em granito São Gabriel deverá apresentar integralidade da peça, sem rachaduras, sem trincas ou defeitos;
- Os materiais descritos acima deverão chegar ao local com frota própria da empresa contratada;
- Argamassa colante (tipo: AC-III utilização: ambientes internos e externos) dentro da validade, boa qualidade;
- Limpeza Manual de Vegetação em Terreno com Enxada, também a limpeza final para entrega da obra;
- Material de segurança para os executores, tais como capacetes, botas, luvas, fornecidos pela empresa;

5 - LEVANTAMENTO DO MERCADO

Analisando o mercado, entendem-se viáveis as seguintes alternativas abaixo, indicadas com os seus prós e contras:

PRÓS:

- É necessário contratação de empresa especializada na construção de pedestal revestido em granito São Gabriel, destinado à fixação de busto previamente adquirido.
- A execução do pedestal é essencial para atender a demanda histórica existente, e bem como para assegurar a preservação do patrimônio material e imaterial. O planejamento cuidadoso da instalação do busto e de seu pedestal deverá considerar critérios técnicos que assegurem a harmonia com o entorno arquitetônico e paisagístico, bem como a acessibilidade e a segurança para os usuários.
- A propiciar a valorização do patrimônio histórico local e estimular práticas de conservação preventiva, fundamentais para a manutenção dos valores culturais.
- Uma homenagem a um personagem de grande relevância para a comunidade local.
- A construção do pedestal contribui para a conservação do patrimônio adquirido previamente, mantendo a tradição e a história da comunidade viva para as futuras gerações.



CONTRAS:

- A função primordial do pedestal é proporcionar estabilidade e destaque visual ao busto. Essa função pode ser plenamente atendida por outros materiais mais leves, resistentes e de fácil execução, como o concreto aparente ou aço.
- O revestimento em granito, somado ao busto, aumenta significativamente o peso do conjunto. Isso pode demandar reforços estruturais adicionais no pedestal e fundações mais robustas, elevando custos e complexidade da execução.

6 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Diante das alternativas apresentadas pelo mercado, sopesando-se os prós e contras de cada uma delas, entende-se que a melhor solução para a satisfação do interesse público é a **contratação do serviço de execução de pedestal revestido em granito São Gabriel e fixação de busto no local Praça Arthur Bernardes da cidade de Coimbra-MG.**

7- ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS

Entende-se necessária a contratação dos seguintes itens e quantitativos:

Item	DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÃO	REF.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO
Serviços Iniciais					
1	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada	M ²	4,00	R\$ 4,46	R\$17,84
Serviços Estrutura					
2	Armação aço CA-50 D= 10,0MM (exceto lajes), inclusive corte, dobra e colocação em estrutura	KG	12,83	R\$ 10,19	R\$ 130,74
3	Armação aço CA-60 D= 5,0MM (exceto lajes), inclusive corte, dobra e colocação em estrutura	KG	4,16	R\$ 18,99	R\$ 79,00
4	Forma para pilar, pé direito simples, em tábua de madeira serrada, 2 aproveitamentos fabricação, montagem e desmontagem ADP REF 92411	M ²	6,24	R\$ 168,40	R\$ 1.050,82
5	Fornecimento de concreto estrutural, preparado em obra, com FCK 25MPA, inclusive lançamento, adensamento e acabamento	M ³	0,94	R\$ 783,99	R\$ 736,95



PREFEITURA MUNICIPAL DE COIMBRA

Rua Álvaro de Barros, 401 - Centro - CEP: 36.550-000 - COIMBRA – MG

Telefax.: (32) 3555-1152 / 3555-1214

Serviços de Revestimento					
6	Fornecimento e instalação de revestimento em granito São Gabriel	UN	1,00	R\$ 3.465,30	R\$ 3.465,30
7	Argamassa colante (tipo: AC-III utilização: ambientes internos e externos)	KG	40,00	R\$ 1,50	R\$ 60,00
Serviços de Iluminação					
8	Dois espetos led com luminária para jardim 15w à prova d' água, bivolt com luz branca. Incluso fornecimento do espeto mas luminária e instalação; de finalização	UN	1,00	R\$ 88,86	R\$ 88,86
Serviços de Finalização					
9	Placa de inauguração metálica, *40* CM X *40* cm	UN	1,00	R\$ 1.334,15	R\$ 1.334,15
10	Limpeza final para entrega da obra. Para a realização das atividades previstas, o transporte, a alimentação e a estadia serão por conta da empresa, não gerando quaisquer custos adicionais à contratante. Tudo conforme especificações estabelecidas nos anexos Memorial descritivo, cronograma físico financeiro e planilha orçamentária, visando atender às necessidades do Departamento Municipal de Cultura, Desporto e Turismo de Coimbra-MG.	M ²	4,00	R\$ 7,72	R\$ 30,88
R\$ 8.940,46					

As unidades e especificações de itens presentes na tabela são justificadas com base nos seguintes critérios:

O critério utilizado para especificar e caracterizar a contratação do serviço de execução de pedestal revestido em granito São Gabriel e fixação de busto no local Praça Arthur Bernardes, tem como suas especificidades fornecidas pelo departamento de Engenharia, através de memorial descritivo, e contando com uma empresa especializada que preste este serviço com excelência por meio de Dispensa de Licitação. Já o critério utilizado para dimensionar a quantidade de serviço foi através da planilha orçamentária, memorial descritivo e cronograma físico financeiro.



8 – ESTIMATIVA DE VALORES

A estimativa dos valores unitários e globais da contratação, com base em pesquisa simplificada de mercado, a fim de realizar o levantamento do eventual gasto com a solução escolhida (de modo a avaliar a viabilidade econômica da opção) é a seguinte:

Os valores estimados foram de aproximadamente um montante de R\$ 8.940,46 (oito mil, novecentos e quarenta reais e quarenta e seis centavos).

9 - JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

A prestação do serviço será de forma única, não havendo parcelamento.

10 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Essa contratação não possui correlação com qualquer outro processo licitatório.

11 – RESULTADOS PRETENDIDOS

Busca-se, por meio deste procedimento licitatório, garantir a escolha da proposta que resulte na contratação ideal é benéfica para o Município, almeja-se, igualmente, assegurar equidade entre os concorrentes, promovendo uma competição justa, evitando contratos com sobrepreço, preços claramente inviáveis e excessos na execução do contrato. A firma contratada deverá aderir às boas práticas de sustentabilidade, contribuindo para a eficiência no uso de recursos e a minimização dos impactos ambientais.

12- PROVIDÊNCIAS PREVIAMENTE À CELEBRAÇÃO DO CONTRATO

Não serão necessárias providências previamente à celebração do contrato. Entretanto, o gestor e o fiscal do contrato devem ter ciência do que aborda o Decreto Municipal nº 427/2023, que disciplina a fiscalização dos contratos, o processo administrativo de penalização de infrações contratuais e a cobrança de multas contratuais e Portaria nº265/2023 que dispõe sobre Metodologia para obtenção do preço estimado, especificamente Art.6, § 1º.

13- POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E TRATAMENTOS

Não há possíveis impactos ambientais na contratação de aquisição de serviços, a execução de pedestal revestido em granito São Gabriel e fixação de busto no local Praça Arthur Bernardes, Coimbra-MG.



14 - DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

a) Definição do objeto:

Prestação de serviços de execução de pedestal revestido em granito São Gabriel e fixação de busto no local Praça Arthur Bernardes, Coimbra-MG.

Justificativa de escolha da solução:

- Vantajosidade operacional: A solução adotada parte do princípio de facilidade em execução e posterior facilidade em manutenção.
- Vantajosidade técnica: Apresenta como vantagem técnica uma abordagem simples da engenharia para resolução da problemática envolvida.

15- ANEXOS

Conservação do patrimônio histórico e cultural de Coimbra-MG. São anexos do presente ETP os seguintes documentos:

Anexo I – Planilha orçamentária;

Anexo II - Memorial descritivo;

Anexo III - Cronograma físico - financeiro

16- RESPONSÁVEIS PELA ELABORAÇÃO DO ETP

Douglas José Paiva de Queiroz Gonçalves
Diretor de Cultura, Desporto e Turismo
Departamento de Cultura, Desporto e Turismo