



PREFEITURA MUNICIPAL DE COIMBRA

Rua Álvaro de Barros, 401 - Centro - CEP: 36.550-000 - COIMBRA – MG

Telefax.: (32) 3555-1152 / 3555-1214

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

1 – INFORMAÇÕES BÁSICAS

Nº do Processo Administrativo: 098/2024

Área Requisitante: Secretaria Municipal de Educação

Data: 13/06/2024

2 - ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

Este Estudo Técnico Preliminar - ETP - tem como objetivo assegurar a viabilidade técnica e a razoabilidade da contratação pública para a Contratação de empresa especializada para prestação de serviço de instalação e pintura de calhas para reparos do prédio da Escola Municipal Padre Jaime Antunes de Souza, servindo como base para a elaboração do Termo de Referência, de acordo com a Lei 14.133/2021.

3 – DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

Justifica-se através do presente, a contratação do serviço de reparo das calhas do prédio da Escola Municipal Padre Jaime Antunes de Souza, uma vez que faz-se necessária a correção de danos estruturais causados nas mesmas, em razão dos desgastes naturais, além da necessidade de revitalização do prédio escolar, preservando o patrimônio público e a integridade física dos usuários internos e externos que frequentam o prédio escolar. A não manutenção das mesmas poderá implicar diversas consequências, entre elas, a deterioração do patrimônio público, a falta de segurança aos usuários que frequentam a escola, tanto alunos quanto funcionários, pais de alunos e outros que frequentam a escola e, por fim, a necessidade de intervenções frequentes para corrigir falhas na estrutura física em razão do desgaste natural, por falta de manutenção, o que seria mais custoso para o Município.



PREFEITURA MUNICIPAL DE COIMBRA

Rua Álvaro de Barros, 401 - Centro - CEP: 36.550-000 - COIMBRA – MG

Telefax.: (32) 3555-1152 / 3555-1214

4- DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

4.1 – Identificação das necessidades de negócio

A presente seção visa descrever as necessidades que conduzirão as análises de soluções e posterior definição da solução mais adequada aos objetivos da Administração Pública Municipal, conforme relação a seguir:

- a) Examinar às demandas relacionadas à aquisição de reparos nas calhas do prédio escolar;
- b) Assegurar que os itens ora pretendidos possuam excelente qualidade e durabilidade;
- c) Disponibilizar para os alunos, profissionais da educação e toda a comunidade que utiliza o prédio escolar, maior conforto e segurança;

4.2 – Identificação das necessidades essenciais do Item

Nesta seção estão descritas as características de uma solução que atenda aos seguintes requisitos:

- a) As propostas apresentadas sejam vantajosas e que a empresa vencedora as cumpra fielmente, com todas as exigências constantes no edital, com a entrega do objeto solicitado e, no prazo determinado;
- b) Os serviços sejam executados por profissionais com habilidade e requisitos específicos;
- c) Manter as instalações em perfeitas condições de uso, preservando o ambiente escolar de forma adequada para uso dos alunos, professores e demais servidores;
- d) Observem os requisitos ambientais.

5 - LEVANTAMENTO DO MERCADO

O levantamento de mercado foi realizado com base em pesquisa de preços, com três empresas que oferecem os referidos serviços.

6 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Esta contratação destina-se à execução dos serviços de manutenção das calhas no prédio da Escola Municipal Padre Jaime Antunes de Souza, com a instalação e pintura. As calhas são importantes elementos que compõem a cobertura da edificação. Além de coletar e escoar a água da chuva que cai sobre o telhado, evitam infiltrações e ajudam na conservação da pintura das paredes externas. Porém, como o sistema está constantemente exposto às intempéries e poluição atmosférica, é necessária a realização de manutenções



PREFEITURA MUNICIPAL DE COIMBRA

Rua Álvaro de Barros, 401 - Centro - CEP: 36.550-000 - COIMBRA – MG

Telefax.: (32) 3555-1152 / 3555-1214

periódicas para que todas as suas funções continuem sendo desempenhadas de maneira adequada.

7 - ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS

Entende-se necessária a contratação dos seguintes itens e quantitativos:

Item	Descrição	UNID	QUANT	Valor Unitário	Valor Total
1	Calha em galvalon, nas dimensões 0,30m de largura por 0,65 metros de espessura. Inclui 21 suportes de metal e 10 saídas em galvalon, medindo 75mm.	m	51	R\$ 73,85	R\$ 3.766,35
2	Chapa de Policarbonato Cristal, medindo 6mm, incluindo instalação e pintura de estrutura de metal.	m ²	77	R\$ 115,33	R\$ 8.880,41
3	Calha em galvalon, nas dimensões 0,60m de largura por 0,65 metros de espessura. Incluindo a sua instalação	m	22	R\$ 79,09	R\$ 1.739,98

8 – ESTIMATIVA DE VALORES

A estimativa dos valores unitários e globais da contratação, com base em pesquisa simplificada de mercado, a fim de realizar o levantamento do eventual gasto com a solução escolhida, de modo a avaliar a viabilidade econômica da opção, é de **R\$14.386,74** (Quatorze mil, trezentos e oitenta e seis reais, setenta e quatro centavos).

9 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Há contratações correlatas (serviços de serralheria/esquadrias), porém a Dispensa de licitação envolvendo este mesmo objeto, ainda não foi ratificada e mesmo após sua ratificação, esta contratação é possível devido ao somatório de ambas não ultrapassar o limite de R\$ 59.906,02.

10 – RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a aquisição ora pretendida espera-se manter a qualidade das edificações do prédio escolar. Sendo que o objetivo das calhas é coletar as águas de chuva que caem sobre o telhado e encaminhá-las aos condutores verticais (prumadas de descida), pretende-se evitar infiltrações nas juntas entre telhado e parede, prevenindo o prédio de diversos danos causados pelas águas pluviais, como o apodrecimento dos beirais das construções e a umidade excessiva nas paredes, que acelera o desgaste da alvenaria e da



PREFEITURA MUNICIPAL DE COIMBRA

Rua Álvaro de Barros, 401 - Centro - CEP: 36.550-000 - COIMBRA – MG

Telefax.: (32) 3555-1152 / 3555-1214

pintura. Entre outras funções cumpridas pelas calhas destaca-se, ainda, a proteção do reboco externo da edificação, o que evita rachaduras e corrosões nas fundações – já que encaminham a água para a captação da rua – e, assim, impedem a umidade nas paredes, o que causa estragos e bolhas na pintura.

11 - PROVIDÊNCIAS PREVIAMENTE À CELEBRAÇÃO DO CONTRATO

Não há providências a serem adotadas pela Administração previamente à celebração do contrato.

12 - POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E TRATAMENTOS

Dada a natureza do serviço que se pretende adquirir, não há impactos ambientais para a aquisição pretendida. A Empresa licitante deverá conduzir suas ações em conformidade com os requisitos legais e regulamentos aplicáveis, observando também a legislação ambiental vigente para a prevenção de adversidades ao meio ambiente e à saúde dos trabalhadores e envolvidos na prestação de serviços, sobretudo no que diz respeito a poluentes de natureza física, química e biológica, suas tolerâncias e métodos de controle. Diante disso, observa-se que os impactos ambientais serão irrelevantes.

13 - DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Os estudos preliminares indicam que esta forma de contratação é perfeitamente viável e que maximiza a probabilidade do alcance dos resultados pretendidos. Diante do exposto os responsáveis declaram ser viável a contratação da solução pretendida, com base neste Estudo Técnico Preliminar.

14 - ANEXOS

São anexos do presente ETP os seguintes documentos:

- Solicitação de abertura de Licitação
- Documento de Formalização de Demanda (DFD);
- Termo de Referência.
- Cotações.



PREFEITURA MUNICIPAL DE COIMBRA

Rua Álvaro de Barros, 401 - Centro - CEP: 36.550-000 - COIMBRA – MG

Telefax.: (32) 3555-1152 / 3555-1214

15 - RESPONSÁVEIS PELA ELABORAÇÃO DO ETP

Maria do Carmo Massensini Santos
Diretora do Departamento Municipal de Educação
Matrícula: 112782
CPF: 329.257.276-20

Eder Franco de Carvalho
Assessor Educacional
Matrícula: 0100351
CPF: 057.833.626-03