



PREFEITURA MUNICIPAL DE COIMBRA

Rua Álvaro de Barros, 401 - Centro - CEP: 36.550-000 - COIMBRA – MG

Telefax.: (32) 3555-1152 / 3555-1214

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

1 – INFORMAÇÕES BÁSICAS

Nº do Processo Administrativo: ____/2024

Área Requisitante: Secretaria Administrativa; Departamento Municipal de Obras; Departamento Municipal de Saúde; Departamento de Cultura, Desporto e Turismo; Departamento Municipal de Educação; Departamento de Assistência Social e Departamento Municipal de Transporte.

Data: 22/07/2024.

Modalidade de licitação: Dispensa de licitação

Critério de Julgamento: Menor preço por Lote

Modo de disputa: Aberto

Adequação e eficiência da forma de combinação desses parâmetros: A dispensa de licitação é utilizada para aquisição de bens e serviços quando o valor é inferior a R\$ 59.906,02 além da redução do prazo para feitura do processo, uma vez que ao realizar um pregão, teríamos que aguardar mais tempo que o procedimento da Dispensa. Sendo assim, a modalidade, atende o interesse público, uma vez que o processo em questão gerará um contrato que poderá ser renovado em até 5 (cinco) anos e uma vez que o objeto em questão é essencial, o melhor método para contratação seria este.

2 - ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

A contratação pretendida encontra-se amparado pelo Plano Anual de Contratações e encontra-se devidamente previstos no planejamento orçamentário do órgão e do departamento.

3 – DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A futura contratação de serviço de Dedetização é necessária para garantir a saúde pública e a preservação do patrimônio, pois a infestação de pragas urbanas, como baratas, ratos, formigas, e escorpiões, pode causar uma série de problemas, incluindo a transmissão de doenças graves e danos estruturais aos prédios públicos. A Administração Municipal por meio das Secretarias Municipais e Setores diversos desta Prefeitura necessita dessa contratação para o controle sanitário integrado dessas pragas. A contratação destes serviços é imprescindível, uma vez que o mesmo irá contribuir para garantir a devida proteção estrutural do ambiente de trabalho, manter a qualidade dos alimentos/produtos ofertados pela prefeitura e assegurar o cumprimento das normas sanitárias vigentes.

4- DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

São requisitos da contratação:



PREFEITURA MUNICIPAL DE COIMBRA

Rua Álvaro de Barros, 401 - Centro - CEP: 36.550-000 - COIMBRA – MG

Telefax.: (32) 3555-1152 / 3555-1214

- a) Os técnicos devem serem bem treinados e possuírem conhecimento sobre os diferentes métodos e produtos de dedetização;
- b) Os produtos químicos utilizados pela empresa, devem serem aprovados pela ANVISA e seguros para humanos e o meio ambiente;
- c) É de suma importância a empresa possuir as licenças e certificações necessárias para operar legalmente, incluindo o registro na Agência Nacional de Vigilância Sanitária (ANVISA) e em órgãos locais de saúde;
- d) Nos valores propostos deverão estar inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente no fornecimento dos bens.

5 - LEVANTAMENTO DO MERCADO

Diante das necessidades apontadas neste estudo, o atendimento à solução exige a contratação de empresa com expertise no ramo dos serviço/atividade compatível com o objeto pretendido.

Foram feitas pesquisas em licitações similares passadas e editais de outras instituições municipais para identificar novas metodologias ou inovações para melhor atender a Secretaria de Administração e as demais secretarias, porém não houve nenhuma mudança significativa quanto a execução do objeto.

6 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Para atendimento da demanda em questão, a solução proposta é a realização de processo administrativo amplo nos moldes da Dispensa eletrônica, para a prestação de serviço destinados aos setores da Prefeitura Municipal de Coimbra.

O certame deverá possibilitar a ampla concorrência entre as empresas prestadoras de serviços interessados, desde que atendam os requisitos mínimos de habilitação e do objeto, a se fazerem constantes no Edital e Termo de Referência.

7- ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS

Entende-se necessária a contratação dos seguintes itens e quantitativos:

ITEM	DEPARTAMENTO	ENDEREÇO	ÁREA (M ²)	ÁREA (QUATRO APLICAÇÕES)
01	Garagem de Obras	AVENIDA ERNESTO LOPES, Nº 455, CENTRO, COIMBRA/MG.	750 M ²	3.000 M ²
02	Departamento do Transporte Escolar	RUA PROFESSOR PADRE ANTÔNIO MENDES, S/N, ESTIVA, COIMBRA/MG.	6.375 M ²	25.500 M ²
03	Escola Municipal Padre Jaime Antunes de Souza	RUA SÃO SEBASTIÃO, Nº65, CENTRO, COIMBRA/MG.	6.100 M ²	24.400 M ²
04	Creche Municipal - CEMEI	RUA JOSÉ MATIAS CUNHA, S/N, CENTRO, COIMBRA/MG	1.822 M ²	7.288 M ²
05	Sede Administrativa	PRAÇA ÁLVARO DE BARROS, Nº401, CENTRO, COIMBRA/MG.	602 M ²	2.408 M ²
06	Departamento de Cultura, Desporto e Turismo	PRAÇA ÁLVARO DE BARROS, ESTAÇÃO FERROVIÁRIA, CENTRO, COIMBRA/MG.	382 M ²	1.528 M ²



PREFEITURA MUNICIPAL DE COIMBRA

Rua Álvaro de Barros, 401 - Centro - CEP: 36.550-000 - COIMBRA – MG

Telefax.: (32) 3555-1152 / 3555-1214

07	Unidade de Saúde Célio Franco	RUA JOSÉ MATIAS CUNHA, S/N, CENTRO, COIMBRA/MG.	577 M ²	2.308 M ²
08	UBS Estiva	AVENIDA PROFESSOR PADRE ANTÔNIO MENDES, S/N, ESTIVA, COIMBRA/MG.	598 M ²	2.392 M ²
09	UBS Praça de Esportes	RUA SANTO ANTÔNIO Nº 450, PRAÇA DE ESPORTES, COIMBRA/MG.	240 M ²	960 M ²
10	Fármacia Básica	RUA JOSE MATIAS CUNHA, Nº 50, CENTRO, COIMBRA/MG.	160 M ²	640 M ²
11	Centro de Fisioterapia	PRAÇA ÁLVARO DE BARROS, S/N, CENTRO, COIMBRA/MG.	132 M ²	528 M ²
12	PSF Centro	RUA JOSÉ MATIAS CUNHA, S/N, CENTRO, COIMBRA/MG.	312 M ²	1.248 M ²
13	Conselho Tutelar	RUA SÃO SEBASTIÃO, Nº79, CENTRO, COIMBRA/MG.	114,24 M ²	456,96 M ²
14	Criança Feliz	AVENIDA ERNESTO LOPES, Nº 76, CENTRO, COIMBRA/MG.	258 M ²	1.032 M ²
15	Cras	AVENIDA ERNESTO LOPES, Nº 390, CENTRO, COIMBRA/MG.	297 M ²	1.188 M ²

Item	Descrição	Ref.	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
1	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONTROLE SANITÁRIO INTEGRADO NO COMBATE A PRAGAS (ENGLoba DESINSETIZAÇÃO, DEDETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, LIMPEZA\HIGIENIZAÇÃO, DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA POTÁVEL, DESCUPINIZAÇÃO, SANITIZAÇÃO E ASSEMELHADOS, INCLUSIVE DE LARVA DE MOSQUITO AEDES AEGYPTI - REALIZADO 04 VEZES AO ANO) -> CONSELHO TUTELAR.	M ²	456,96	R\$ 1,07	R\$ 488,95
2	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONTROLE SANITÁRIO INTEGRADO NO COMBATE A PRAGAS (ENGLoba DESINSETIZAÇÃO, DEDETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, LIMPEZA\HIGIENIZAÇÃO, DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA POTÁVEL, DESCUPINIZAÇÃO, SANITIZAÇÃO E ASSEMELHADOS, INCLUSIVE DE LARVA DE MOSQUITO AEDES AEGYPTI - REALIZADO 04 VEZES AO ANO) -> CRAS.	M ²	1.188	R\$ 1,07	R\$ 1.271,16
3	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONTROLE SANITÁRIO INTEGRADO NO COMBATE A PRAGAS (ENGLoba DESINSETIZAÇÃO, DEDETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, LIMPEZA\HIGIENIZAÇÃO, DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA POTÁVEL, DESCUPINIZAÇÃO, SANITIZAÇÃO E ASSEMELHADOS, INCLUSIVE DE LARVA DE MOSQUITO AEDES AEGYPTI - REALIZADO 04 VEZES AO ANO) -> CRECHE.	M ²	7.288	R\$ 0,47	R\$ 3.425,36
4	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONTROLE SANITÁRIO INTEGRADO NO COMBATE A PRAGAS (ENGLoba DESINSETIZAÇÃO, DEDETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, LIMPEZA\HIGIENIZAÇÃO, DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA POTÁVEL, DESCUPINIZAÇÃO, SANITIZAÇÃO E ASSEMELHADOS, INCLUSIVE DE LARVA DE MOSQUITO AEDES AEGYPTI - REALIZADO 04 VEZES AO ANO) -> CRIANÇA FELIZ.	M ²	1.032	R\$ 1,07	R\$ 1.104,24
5	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONTROLE SANITÁRIO INTEGRADO NO COMBATE A PRAGAS (ENGLoba DESINSETIZAÇÃO, DEDETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, LIMPEZA\HIGIENIZAÇÃO, DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA POTÁVEL, DESCUPINIZAÇÃO, SANITIZAÇÃO E ASSEMELHADOS, INCLUSIVE DE LARVA DE MOSQUITO AEDES AEGYPTI - REALIZADO 04 VEZES AO ANO) -> DEPARTAMENTO DE CULTURA, DESPORTO E TURISMO.	M ²	1.528	R\$ 0,77	R\$ 1.176,56
6	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONTROLE SANITÁRIO INTEGRADO NO COMBATE A PRAGAS (ENGLoba DESINSETIZAÇÃO, DEDETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, LIMPEZA\HIGIENIZAÇÃO, DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA POTÁVEL, DESCUPINIZAÇÃO, SANITIZAÇÃO E ASSEMELHADOS, INCLUSIVE DE LARVA DE MOSQUITO AEDES AEGYPTI - REALIZADO 04 VEZES AO ANO) -> DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE OBRAS.	M ²	3.000	R\$ 0,65	R\$ 1.950,00
7	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONTROLE SANITÁRIO INTEGRADO NO COMBATE A PRAGAS (ENGLoba DESINSETIZAÇÃO, DEDETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, LIMPEZA\HIGIENIZAÇÃO, DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA POTÁVEL, DESCUPINIZAÇÃO, SANITIZAÇÃO E ASSEMELHADOS, INCLUSIVE DE LARVA DE MOSQUITO AEDES AEGYPTI - REALIZADO 04 VEZES AO ANO) -> DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE TRANSPORTES	M ²	25.500	R\$ 0,30	R\$ 7.650,00
8	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONTROLE SANITÁRIO INTEGRADO NO COMBATE A PRAGAS (ENGLoba DESINSETIZAÇÃO, DEDETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, LIMPEZA\HIGIENIZAÇÃO, DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA POTÁVEL, DESCUPINIZAÇÃO, SANITIZAÇÃO E	M ²	24.400	R\$ 0,30	R\$ 7.320,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE COIMBRA

Rua Álvaro de Barros, 401 - Centro - CEP: 36.550-000 - COIMBRA – MG

Telefax.: (32) 3555-1152 / 3555-1214

	ASSEMELHADOS, INCLUSIVE DE LARVA DE MOSQUITO AEDES AEGYPTI - REALIZADO 04 VEZES AO ANO) -> ESCOLA MUNICIPAL PADRE JAIME ANTUNES DE SOUZA.				
9	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONTROLE SANITÁRIO INTEGRADO NO COMBATE A PRAGAS (ENGLIBA DESINSETIZAÇÃO, DEDETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, LIMPEZA\HIGIENIZAÇÃO, DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA POTÁVEL, DESCUPINIZAÇÃO, SANITIZAÇÃO E ASSEMELHADOS, INCLUSIVE DE LARVA DE MOSQUITO AEDES AEGYPTI - REALIZADO 04 VEZES AO ANO) -> FARMÁCIA BÁSICA.	M²	640	R\$ 1,07	R\$ 684,80
10	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONTROLE SANITÁRIO INTEGRADO NO COMBATE A PRAGAS (ENGLIBA DESINSETIZAÇÃO, DEDETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, LIMPEZA\HIGIENIZAÇÃO, DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA POTÁVEL, DESCUPINIZAÇÃO, SANITIZAÇÃO E ASSEMELHADOS, INCLUSIVE DE LARVA DE MOSQUITO AEDES AEGYPTI - REALIZADO 04 VEZES AO ANO) -> FISIOTERAPIA.	M²	528	R\$ 1,07	R\$ 564,96
11	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONTROLE SANITÁRIO INTEGRADO NO COMBATE A PRAGAS (ENGLIBA DESINSETIZAÇÃO, DEDETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, LIMPEZA\HIGIENIZAÇÃO, DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA POTÁVEL, DESCUPINIZAÇÃO, SANITIZAÇÃO E ASSEMELHADOS, INCLUSIVE DE LARVA DE MOSQUITO AEDES AEGYPTI - REALIZADO 04 VEZES AO ANO) -> PSF CENTRAL.	M²	1.248	R\$ 0,90	R\$ 1.123,20
12	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONTROLE SANITÁRIO INTEGRADO NO COMBATE A PRAGAS (ENGLIBA DESINSETIZAÇÃO, DEDETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, LIMPEZA\HIGIENIZAÇÃO, DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA POTÁVEL, DESCUPINIZAÇÃO, SANITIZAÇÃO E ASSEMELHADOS, INCLUSIVE DE LARVA DE MOSQUITO AEDES AEGYPTI - REALIZADO 04 VEZES AO ANO) -> PSF PRAÇA DE ESPORTES.	M²	960	R\$ 1,07	R\$ 1.027,20
13	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONTROLE SANITÁRIO INTEGRADO NO COMBATE A PRAGAS (ENGLIBA DESINSETIZAÇÃO, DEDETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, LIMPEZA\HIGIENIZAÇÃO, DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA POTÁVEL, DESCUPINIZAÇÃO, SANITIZAÇÃO E ASSEMELHADOS, INCLUSIVE DE LARVA DE MOSQUITO AEDES AEGYPTI - REALIZADO 04 VEZES AO ANO) -> SEDE ADMINISTRATIVA DA PREFEITURA.	M²	2.408	R\$ 0,65	R\$ 1.565,20
14	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONTROLE SANITÁRIO INTEGRADO NO COMBATE A PRAGAS (ENGLIBA DESINSETIZAÇÃO, DEDETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, LIMPEZA\HIGIENIZAÇÃO, DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA POTÁVEL, DESCUPINIZAÇÃO, SANITIZAÇÃO E ASSEMELHADOS, INCLUSIVE DE LARVA DE MOSQUITO AEDES AEGYPTI - REALIZADO 04 VEZES AO ANO) -> UBS ESTIVA.	M²	2.392	R\$ 0,65	R\$ 1.554,80
15	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONTROLE SANITÁRIO INTEGRADO NO COMBATE A PRAGAS (ENGLIBA DESINSETIZAÇÃO, DEDETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, LIMPEZA\HIGIENIZAÇÃO, DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA POTÁVEL, DESCUPINIZAÇÃO, SANITIZAÇÃO E ASSEMELHADOS, INCLUSIVE DE LARVA DE MOSQUITO AEDES AEGYPTI - REALIZADO 04 VEZES AO ANO) -> UNIDADE DE SAÚDE CÉLIO FRANCO.	M²	2.308	R\$ 0,68	R\$ 1.569,44
VALOR TOTAL →				R\$ 32.475,87	

8 – ESTIMATIVA DE VALORES

A estimativa dos valores unitários foi com base em pesquisa simplificada de mercado, no qual foi utilizada 3(três) cotações com valores de mercado atual, realizadas com fornecedores no entorno do município, os quais possuem empresas ativas e prestam serviços compatíveis com o objeto. O valor médio total estimado da contratação foi de R\$ 32.475,87 (Trinta e dois mil, quatrocentos e setenta e cinco reais, oitenta e sete centavos).

9 - JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Conforme disposições estabelecidas na alínea b, inciso V, do Art. 40º da Lei n.º 14.133/21, o planejamento da compra deverá atender, entre outros, ao princípio do parcelamento, quando for tecnicamente viável e economicamente vantajoso, com vistas



PREFEITURA MUNICIPAL DE COIMBRA

Rua Álvaro de Barros, 401 - Centro - CEP: 36.550-000 - COIMBRA – MG

Telefax.: (32) 3555-1152 / 3555-1214

ao melhor aproveitamento dos recursos disponíveis no mercado e à ampliação da competitividade sem perda da economia de escala.

Considerando as especificidades do presente objeto a demanda será parcelada, haja visto a comprovação técnica e economicamente viável, com o intuito de propiciar o melhor aproveitamento do mercado e a ampliação da competitividade.

10 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Essa contratação não possui correlação com a outras compras ou Processo Licitatório.

11 – RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a prestação de serviço de controle sanitário, o município deseja alcançar, sob os aspectos da economicidade, eficácia, eficiência, os seguintes benefícios:

- a) Obter um serviço de dedetização eficaz que represente um bom investimento, balanceando custos com a qualidade e durabilidade dos resultados.
- b) Proteger móveis, edificações, alimentos e outros bens materiais contra os danos que as pragas podem causar.
- c) Garantir que os métodos e produtos utilizados não representem riscos à saúde dos funcionários, dos munícipes e ao meio ambiente.

12- PROVIDÊNCIAS PREVIAMENTE À CELEBRAÇÃO DO CONTRATO

Poderão ser exigidas providências previamente à celebração do contrato.

13- POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E TRATAMENTOS

A dedetização pode impactar o meio ambiente por meio da contaminação do solo e da água, desenvolvimento de resistência das pragas, poluição do ar e disposição inadequada de resíduos. Para minimizar esses impactos, é importante usar produtos biodegradáveis, adotar métodos integrados de controle de pragas (MIP), aplicar pesticidas de forma localizada e garantir o descarte correto de resíduos.

14 - DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

- a) Definição do objeto:
Contratação de serviços de controle sanitário.

- b) Justificativa de escolha da solução:

- Vantajosidade operacional->

A escolha da realização do procedimento administrativo é viável uma vez que não possuímos de pessoal suficiente e altamente capacitado para a execução dos serviços;

- Vantajosidade técnica->



PREFEITURA MUNICIPAL DE COIMBRA

Rua Álvaro de Barros, 401 - Centro - CEP: 36.550-000 - COIMBRA – MG

Telefax.: (32) 3555-1152 / 3555-1214

A vantagem técnica ao contratar uma empresa com expertise para a execução do objeto é que por se tratar de um serviço cujo a natureza exige alta capacitação, além do(s) profissional(is) que iria(m) executar o serviço ter que manusear produtos tóxicos, fazendo necessária a contratação de uma empresa especializada;

- Vantajosidade financeira.

Ao adquirir somente os produtos para realização do controle sanitário, mesmo por não possuímos pessoal capacitado e suficiente para o serviço, geraria em um alto custo para a administração, tornando assim a contratação do objeto (com todas as despesas inclusas) mais viável financeiramente para a administração.

15- ANEXOS

São anexos do presente ETP os seguintes documentos:

Cotações de preço.

16- RESPONSÁVEIS PELA ELABORAÇÃO DO ETP

Rafaela Pereira Lessa
Assessor Administrativo
Secretaria Municipal de Administração

Leon Bastos Rodrigues
Encarregado Geral de Obras
Departamento Municipal de Obras